

Hà Nội, ngày 02 tháng 01 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy định về Trình tự thủ tục đầu tư tại Khu Công nghệ cao Hòa Lạc

TRƯỞNG BAN BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO HÒA LẠC

Căn cứ Quyết định số 10/2000/QĐ-TTg ngày 18/01/2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban quản lý Khu Công nghệ cao Hòa Lạc trực thuộc Bộ Khoa học Công nghệ và Môi trường (nay là Bộ Khoa học và Công nghệ);

Căn cứ Quyết định số 98/2009/QĐ-TTg ngày 27/07/2009 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban quản lý Khu Công nghệ cao Hòa Lạc trực thuộc Bộ Khoa học và Công nghệ;

Căn cứ Luật Đầu tư số 59/2005/QH11 ngày 29/11/2005 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 ngày 29/11/2005 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Xây dựng số 16/2003/QH11 ngày 26/11/2003 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đất đai số 13/2003/QH11 ngày 26/11/2003 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Công nghệ cao số 21/2008/QH12 ngày 13/11/2008 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Khoa học và Công nghệ số 29/2013/QH13 ngày 18/6/2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Luật Bảo vệ môi trường số 52/2005/QH11 ngày 12/12/2005 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Luật Phòng cháy và chữa cháy số 27/2001/QH10 ngày 29 tháng 06 năm 2001 và các văn bản hướng dẫn thi hành;



Căn cứ Nghị định số 99/2003/NĐ-CP ngày 28/8/2003 của Chính phủ về việc ban hành Quy chế Khu công nghệ cao;

Quyết định 49/2010/QĐ-TTg ngày 19/7/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Danh mục công nghệ cao được ưu tiên đầu tư phát triển và Danh mục sản phẩm công nghệ được khuyến khích phát triển;

Quyết định 27/2006/QĐ-BKHCN ngày 18/12/2006 của Bộ Khoa học và Công nghệ về việc ban hành “Quy định về tiêu chuẩn xác định dự án sản xuất sản phẩm công nghệ cao”;

Thông tư số 32/2011/TT-BKHCN ngày 15/11/2011 của Bộ Khoa học và Công nghệ Quy định về việc xác định tiêu chí dự án ứng dụng công nghệ cao, dự án đầu tư sản xuất sản phẩm công nghệ cao và thẩm định hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoạt động ứng dụng công nghệ cao, doanh nghiệp thành lập mới từ dự án đầu tư sản xuất sản phẩm công nghệ cao, doanh nghiệp công nghệ cao;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban Hỗ trợ đầu tư, Giám đốc Ban Quy hoạch, Xây dựng và Môi trường, Giám đốc Ban Kế hoạch - Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về Trình tự thủ tục đầu tư tại Khu Công nghệ cao Hòa Lạc.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 52/QĐ-CNCHL ngày 08/4/2010 của Trưởng ban Ban quản lý Khu Công nghệ cao Hòa Lạc về việc ban hành quy định về Quy trình đầu tư tại Khu Công nghệ cao Hoà Lạc.

Điều 3. Văn phòng Ban, Ban Hỗ trợ đầu tư, Ban Quy hoạch, Xây dựng và Môi trường, Ban Kế hoạch - Tài chính, các Doanh nghiệp phát triển hạ tầng, các Nhà đầu tư tại Khu Công nghệ cao Hòa Lạc và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ KH&CN (để b/c);
- UBND Thành phố Hà Nội (để b/c);
- Lãnh đạo Ban (để chỉ đạo);
- Lưu VT, HTĐT.



TRƯỞNG BAN

Phạm Đại Dương

QUY ĐỊNH

Về trình tự thủ tục đầu tư tại Khu Công nghệ cao Hòa Lạc

(Ban hành kèm theo Quyết định số 01/QĐ-CNCHL ngày 02 tháng 01 năm 2014
của Trưởng ban Ban quản lý Khu Công nghệ cao Hòa Lạc)

Chương I

QUY ĐỊNH CHUNG

I. Phạm vi điều chỉnh

Quy định này quy định về trình tự thủ tục đầu tư tại Khu Công nghệ cao Hòa Lạc.

II. Đối tượng áp dụng

Quy định này được áp dụng đối với các Nhà đầu tư trong nước và nước ngoài thực hiện hoạt động đầu tư tại Khu Công nghệ cao Hòa Lạc.

Chương II

TRÌNH TỰ THỦ TỤC ĐẦU TƯ

Nhà đầu tư trong nước và nước ngoài thực hiện hoạt động đầu tư tại Khu Công nghệ Hòa Lạc theo trình tự thủ tục sau:

I. Thủ tục Chứng nhận đầu tư

1. Đánh giá việc đáp ứng các điều kiện đầu tư
(Thẩm tra, đánh giá công nghệ/Đánh giá sự phù hợp)
2. Xác định phương án địa điểm
3. Cấp Giấy Chứng nhận đầu tư

II. Thủ tục triển khai Dự án đầu tư

1. Cấp chứng chỉ quy hoạch/Giấy phép quy hoạch; Phê duyệt quy hoạch chi tiết
2. Chấp thuận Thiết kế cơ sở



3. Giao lại đất/cho thuê đất

4. Cấp Giấy phép xây dựng

III. Thủ tục quản lý và vận hành Dự án đầu tư

1. Báo cáo tiến độ giải ngân vốn

2. Báo cáo tình hình triển khai xây dựng và sử dụng đất

3. Báo cáo tình hình xuất nhập khẩu trang thiết bị, hàng hóa, nguyên vật liệu

4. Báo cáo tình hình sử dụng lao động

5. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và các nghĩa vụ tài chính

6. Báo cáo kết quả quan trắc môi trường

IV. Sơ đồ trình tự thủ tục và các Phụ lục

1. Sơ đồ Trình tự thủ tục đầu tư tại Khu Công nghệ cao Hòa Lạc

2. Thủ tục Chứng nhận đầu tư (*Sơ đồ 1 và Phụ lục 1*)

3. Thủ tục Triển khai dự án đầu tư (*Sơ đồ 2 và Phụ lục 2*)

4. Thủ tục Quản lý và vận hành dự án đầu tư (*Phụ lục 3*)



Chương III

TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Giao Văn phòng Ban, Ban Hỗ trợ đầu tư, Ban Quy hoạch, Xây dựng và Môi trường, Ban Kế hoạch - Tài chính, các doanh nghiệp phát triển hạ tầng và các đơn vị liên quan có trách nhiệm hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này.

Trong quá trình thực hiện nếu có vấn đề phát sinh, Ban Hỗ trợ đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan sửa đổi, bổ sung trình Trưởng ban xem xét, quyết định.

TRƯỞNG BAN



Phạm Đại Dương